

所在地	新潟市東区太平3丁目15番14から分筆				種別	売地	価格	11,430,000円	媒介
交通	最寄駅	白新線	新潟駅	7500m					
	バス	空港入口	250m						
土地	面積	約140㎡ (42.35坪)	地目	宅地					
	道路	南側公道	5.2m						
	道路舗装	有り	東3-211号線	路線番号53211					
	間口	約7m	奥行	約20m					
設備	上水道	有り	前面道路	東側建物 一部解体渡し					
	公共下水	有り	前面道路						
	ガス	有り	前面道路						
	側溝	有り							
法規制	都市計画	市街化区域	土地権利	所有権					
	用途地域	第一種低層住居専用地域							
	建ぺい率	50%	容積率	100%					
周辺環境	下山小学校	550m							
	下山中学校	1000m							
	大空公園	450m							
					<p>県知事(11)2725号 (株)日新不動産 新潟市北区松浜本町1-17-5 TEL025-259-3410・FAX025-259-4203 http://www.nissinn.com E-mail niigata@nissinn.com</p>				